

# 最佳施工品質類 參選辦法

Construction Quality Category

## 一、參選資格

- 參選單位應為各級政府（或局處）、政府核准立案之建築相關營業單位。
- 參選作品應完工並領有建築使用執照或工程驗收相關證明文件。

## 二、報名費用

新台幣 10 萬元整，繳費方式詳 2025 參選報名作業說明「二、繳交項目」(P.12)。

(具社團法人中華民國不動產協進會團體及個人會籍者，得享有報名費優待減免 10%)

## 三、參選作品類型

- 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，例如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業園區、新市鎮或新社區之新建、整建等基礎建設。
- 住宅類：住宅、別墅 / 銀髮養生村。
- 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
- 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
- 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館、民宿渡假村、遊憩設施、親水計畫等。
- 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。
- 宗教及其他類。

## 四、評選標準

**2025 評選重點：反應永續、淨零、低碳、健康環境，符合世界發展潮流的施工工法。**

- 現場施工管理體制。
- 施工廠商之管理能力。
- 施工計畫與新技術、新工法應用之特色。
- 品質管理績效（品質計畫、品質管制作業、施工品質之精緻度）。

## 五、參選作品資料製作說明

### 1. 繳交項目及格式：

- 報名表、參選確認書**：寫後請提供 word 檔，完成核章後請提供掃描 PDF 檔（各 1 份）  
一併上傳至指定之雲端空間，格式請至主辦單位網站 ([www.fiabci.org.tw](http://www.fiabci.org.tw)) 遷行下載。
- 完成線上意願登記後將提供指定之雲端空間網址，請於 2025 年 2 月 28 日前上傳下列資料之電子檔：
  - 參選作品資料：  
文件尺寸以 A4 (21cm x 29.7cm)、字型 12 級以上為限，直式或橫式皆可；第 1 及第 2 部分頁數合計不得超過 40 頁，並轉檔為 10MB 以內之 PDF 檔案；格式詳「2. 參選作品資料內容項目」。
  - 報名表**：請提供 Word 檔及核章後之 PDF 檔，格式請至主辦單位網站 ([www.fiabci.org.tw](http://www.fiabci.org.tw)) 遷行下載。
  - 自評表：請提供 Word 檔，格式請至主辦單位網站 ([www.fiabci.org.tw](http://www.fiabci.org.tw)) 遷行下載。
  - 參選作品代表圖片 6 至 10 張：  
檔案解析度 300 dpi (或檔案大小 2 Mb) 以上，須為實景照片之 JPG 檔，檔名須為 20 字內之圖片說明。

**2. 參選作品資料內容項目：（第 1 及第 2 部份頁數合計不得超過 40 頁）**

封面（參選作品 / 參選類別（ex. 最佳施工品質類）/ 參選單位）

目錄頁（須含頁碼）

**第 1 部份：基本資料**

1-1. 起造人、設計人、承造人簡介

1-2. 相關規劃或工程實績

1-3. 作品簡介（開發理念及規劃設計特色）

**第 2 部份：施工品質特色**

2-1. 現場品質管理體制

2-2. 施工廠商管理能力證明佐證資料（品質管理、環境管理或職業安全衛生管理等認證，以及獲得政府機關等施工品質相關獎項）

2-3. 施工計畫（摘要）

2-4. 品質管理績效（摘要）

2-5. 施工工法特色（如 ESG、同層排水、防水工法、循環經濟、**BIM**、數位建造、**預鑄**建築工法）

2-6. 其他可顯現參選單位施工品質能力之資料（如取得耐震標章認證、研發成果報告等）

**第 3 部份：附件資料（請依照下列項目編號及排序）**

3-1. 建築使用執照影本；非建築類得以工程驗收相關證明文件替代

3-2. 品質相關查核記錄

3-3. 建管單位核准之正式圖（都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表）

3-4. 總配置圖

3-5. 1 樓及標準層平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖